



## CONSEIL COMMUNAL DU 7 JUIN 2022.

**Le Conseil communal s'est réuni ce mardi 7 juin 2022 à 17H.**

**Etaient présents :** Henri CHRISTOPHE, Bourgmestre - Président  
Sandrine MALCHAIR, Carole NACHTERGAELE, Anny DEVILLERS, Echevines  
Brigitte ROBERT, Marie-Rose THIRIONET, Marc PATERKA, Xavier JARBINET, Raphaël LEBLANC, Muriel CLAVIR, Conseillers  
Danielle JACOB, Directrice générale

Monsieur le Président ouvre la séance à 17H10 et remercie les Conseillers d'excuser l'absence de Madame Dupas et de Monsieur De Rive.

Séance publique

### **1. Installation d'un Conseiller**

Vu sa délibération du 3 décembre 2018, installant les Conseillers communaux suivants :

Mesdames et Messieurs

#### Liste n° 14 – Liste Mayor

Henri CHRISTOPHE  
Sandrine MALCHAIR  
Carole NACHTERGAELE  
Marc PATERKA  
Marie-Rose THIRIONET  
Anny DEVILLERS  
Brigitte ROBERT  
Xavier JARBINET  
Muriel CLAVIR  
Philippe DE RIVE

Liste n° 15 – Envol

Déborah CROUGHS  
Raphaël LEBLANC  
Valérie DUPAS

**Et déclarant Conseillers suppléants**

Mesdames et Messieurs

Liste n° 14 – Liste Mayor

Vanessa BRAGARD  
Vincent JAMOULLE  
Jean-Marc CASINI

Liste n° 15 – Envol

Jean-François MISSAIRE  
Maria KNAEPEN  
Yoann GUELDER  
Emmanuel BOTTARO  
Ginette CROUSSE  
Cécile VALET  
Emile KLEYKENS

Vu la démission de sa fonction de Conseiller communal remise par Madame Déborah CROUGHS et prenant cours le 3 mai 2022 ;

Considérant que les élections communales ont eu lieu le 14 octobre 2018 et qu'elles ont été validées par le Gouverneur de la Province en date du 16 novembre 2018, conformément aux articles L4146-4 et suivants du CDLD ;

Considérant le rapport, daté de ce 7 juin 2022, duquel il résulte que les pouvoirs de Monsieur Jean-François MISSAIRE, premier suppléant sur la liste n° 15 – Envol, ont été vérifiés par le service de population de la commune ;

Considérant qu'à la date de ce jour, Monsieur Jean-François MISSAIRE

- Continue de remplir toutes les conditions d'éligibilité prévues aux articles L4121-1 et L4142-1 §1er du CDLD, à savoir les conditions de nationalité belge ou européenne, d'âge de 18 ans et d'inscription au registre de population de la commune ;
- N'a pas été privé du droit d'éligibilité selon les catégories prévues à l'article L4142 §2 du CDLD ;
- Ne tombe pas dans un des cas d'incompatibilité prévus aux articles L1125-1 et L1125-3 du CDLD ;

Considérant dès lors que rien ne s'oppose à la validation de ses pouvoirs ;

**DECLARE :**

**Les pouvoirs de Monsieur Jean-François MISSAIRE sont validés.**

Monsieur le Président invite alors Monsieur Jean-François MISSAIRE à prêter entre ses mains et en séance publique le serment prévu à l'article L1126-1 du CDLD et dont le texte suit :

*« Je jure fidélité au Roi, obéissance à la Constitution et aux lois du peuple belge. »*

Monsieur MISSAIRE prête le serment prévu à l'article L1126-1 du CDLD et est déclaré installé dans sa fonction.

## **2. Adoption de l'ordre du jour de la séance**

Monsieur le Président signale qu'il n'a reçu aucune demande de point complémentaire conforme au Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation. Il propose d'approuver l'ordre du jour de la séance tel qu'il a été transmis aux Conseillers.

**A l'unanimité, le Conseil adopte l'ordre du jour de la séance.**

## **3. Communications**

Sans objet

## **4. Assemblées générales des intercommunales**

Monsieur le Président communique aux Conseillers les informations suivantes :

### **CILE**

**JEUDI 16 JUIN 2022 à 17h00**

**Assemblée générale ordinaire**

1. Rapport de gestion du Conseil d'administration et rapport spécifique sur les prises de participations ;
2. Rapport de rémunération du Conseil d'administration (art.L6421-1 du CDLD) – Approbation ;
3. Rapport du Contrôleur aux comptes ;
4. Comptes annuels arrêtés au 31 décembre 2021 – Approbation ;
5. Affectation du résultat 2021 – Approbation ;
6. Décharge aux Administrateurs – Approbation
7. Décharge au Contrôleur aux comptes – Approbation ;
8. Tarifs – Ratification ;
9. Désignation de quatre représentants du personnel au Conseil d'Administration – Approbation ;
10. Désignation du (ou des) contrôleur(s) aux comptes – Approbation ;
11. Lecture du procès-verbal - Approbation

## ***ECETIA INTERCOMMUNALE SCRL***

**MARDI 28 JUIN 2022 à 18h00**

### **Assemblée générale ordinaire**

1. Prise d'acte du rapport du Commissaire sur les comptes de l'exercice 2021 ;
2. Prise d'acte du rapport de rémunération ;
3. Prise d'acte du rapport sur les prises de participations ;
4. Prise d'acte du rapport de gestion du Conseil d'administration et approbation du bilan et du compte de résultats arrêtés au 31 décembre 2021 ; affectation du résultat
5. Désignation d'un commissaire pour la révision des comptes relatifs aux exercices 2022, 2023 et 2024 ;
6. Décharge de leur mandat de gestion à donner aux Administrateurs pour l'exercice 2021 ;
7. Décharge de son mandat de contrôle à donner au Commissaire pour l'exercice 2021 ;
8. ADMINISTRATEURS – Démissions – Nominations ;
9. Contrôle de l'obligation visée à l'article 1532-1<sup>er</sup> ; alinéa 2 du CDLD ;
10. Lecture et approbation du PV en séance.

## ***INTRADEL***

**JEUDI 23 JUIN 2022 à 17h00**

### **Assemblée générale ordinaire**

#### **Bureau – Constitution**

1. Rapport de gestion – Exercice 2021 : approbation du rapport de rémunération
  - 1.1 Rapport annuel – Exercice 2021 – Présentation
  - 1.2 Rapport de rémunération du Conseil – Exercice 2021 – Approbation
  - 1.3 Rapport du Comité de rémunération – Exercice 2021
2. Comptes annuels – Exercice 2021 : approbation
  - 2.1 Comptes annuels – Exercice 2021 – Présentation
  - 2.2 Comptes annuels – Exercice 2021 – Rapport du Commissaire
  - 2.3 Rapport spécifique sur les participations – Exercice 2021
  - 2.4 Comptes annuels – Exercice 2021 – Approbation
3. Comptes annuels – Exercice 2021 – Affectation du résultat
4. Administrateurs – Décharge – Exercice 2021
5. Commissaire – Décharge – Exercice 2021
6. Administrateurs – Démissions/ nominations
  - Rapport de gestion consolidé – Exercice 2021 – Présentation
  - Comptes consolidés – Exercice 2021 – Présentation
  - Comptes consolidés – Exercice 2021 – Rapport du Commissaire
  - Administrateurs – Formation – Exercice 2021 – Contrôle
7. Comptes ordinaires & consolidés – Contrôle – Commissaire – 2022-2024 – Nomination
  - 7.1 Recommandation du Comité d'Audit
  - 7.2 Nomination

## **LE HOME WAREMMIEN**

**MERCREDI 15 JUIN 2022 à 18h00**

### **Assemblée générale ordinaire**

1. Désignation du secrétaire et de deux scrutateurs de séance
2. Approbation des comptes annuels 2021 et affectation du résultat
3. Approbation du rapport de gestion 2022 exercice 2021
4. Décharge à donner aux Administrateurs et au réviseur
5. Remboursement et extinction de parts (ratification)
6. Ratification des Pertes de mandat – démissions et désignations de nouveaux membres du Conseil d'Administration
7. Rappel de la fixation des émoluments et jetons de présences
8. Rapport de rémunération conformément à l'article L6421 du Code de la Démocratie Locale, année 2021
9. Lecture du procès-verbal et approbation
10. Pouvoirs à conférer aux fins de continuité des activités de la société

## **TEC**

**MERCREDI 8 JUIN 2022 à 11h00**

### **Assemblée générale ordinaire**

1. Rapport du Conseil d'administration
2. Rapport du Collège des Commissaires aux Comptes
3. Approbation des comptes annuels de l'Opérateur de Transport de Wallonie arrêtés au 31 décembre 2021
4. Affectation du résultat
5. Décharge aux Administrateurs de l'Opérateur de Transport de Wallonie
6. Décharge aux Commissaires aux Comptes

## **SPI**

**MARDI 28 JUIN 2022 à 18h00**

### **Assemblée générale ordinaire**

1. Approbation des comptes annuels au 31 décembre 2021 (Annexe 1) comprenant :
  - Le bilan et le compte de résultats après répartition ;
  - Les bilans par secteurs ;
  - Le rapport de gestion auquel sera annexé le rapport de rémunération visé par l'article L6421-1 du CDLD, le rapport annuel d'évaluation portant sur la pertinence des rémunérations et tout autre éventuel avantage pécuniaire ou non accordés aux membres des organes de gestion et aux fonctions de direction et le rapport de rémunération visé par l'article 3 :12 du CSA ;
  - Le détail des participations détenues au 31 décembre 2021 dans d'autres organismes tel que prévu dans la circulaire du 21 janvier 2019 relative aux pièces justificatives et visé aux articles L1512-5 et L1523-13 du §3 du CDLD ;
  - La liste des adjudicataires de marchés de travaux, de fournitures ou de services pour lesquels sont applicables toutes les dispositions obligatoires du cahier général des charges.

2. Lecture du rapport du Commissaire Réviseur
3. Décharge aux Administrateurs
4. Décharge au Commissaire Réviseur
5. Nominations et démissions d'Administrateurs (Annexe 2)
6. Formation des Administrateurs en 2021 (Annexe 3)
7. Présentation du résultat 2021 selon les 4 domaines d'activité stratégique SPI

## **AIDE**

**JEUDI 16 JUIN 2022 à 18h00**

### **Assemblée générale ordinaire**

1. Approbation du procès-verbal de l'Assemblée générale stratégique du 16 décembre 2021
2. Approbation des rémunérations des organes de gestion sur base des recommandations du Comité de rémunération du 7 mars 2022
3. Rapport annuel relatif à l'obligation de formation des administrateurs
4. Rapport du Conseil d'administration relatif aux rémunérations de l'exercice 2021 des organes de gestion et de la Direction
5. Comptes annuels de l'exercice 2021 qui comprend :
  - a. Rapport d'activité
  - b. Rapport de gestion
  - c. Bilan, compte de résultats et l'annexe
  - d. Affectation du résultat
  - e. Rapport spécifique relatif aux participations financières
  - f. Rapport annuel relatif aux rémunérations des Administrateurs et de la Direction
  - g. Rapport d'évaluation du comité de rémunération
  - h. Rapport du commissaire
6. Décharge à donner au Commissaire-réviseur
7. Décharge à donner aux Administrateurs
8. Désignation d'un commissaire réviseur d'entreprises en vue de la certification des comptes annuels de l'AIDE pour les exercices sociaux 2022, 2023, 2024
9. Souscriptions au Capital C2 dans le cadre des contrats d'égouttage et des contrats de zone

## **LIEGE ZONE 2**

**LUNDI 20 JUIN 2022 à 16h30**

### **Assemblée générale ordinaire**

1. Approbation du rapport de gestion du Conseil d'Administration  
Annexe 1 : rapport annuel 2021 comprenant le rapport de gestion et ses annexes  
Annexe 2 : note de synthèse relative aux points 1 et 4 à 6 du présent ordre du jour et projets de décision y relatifs
2. Approbation du rapport de rémunération du Conseil d'Administration visé à l'article L6421-1 du CDLCD (annexé au rapport de gestion susmentionné)  
Annexe 1 : rapport annuel 2021 comprenant le rapport de gestion et ses annexes  
Annexe 3 : note de synthèse et projet de décision relatifs au point concerné

3. Approbation du rapport d'évaluation écrit du Comité de rémunération visé à l'article L1523-17 du CDLD (annexé au rapport de gestion susmentionné)  
Annexe 1 : rapport annuel 2021 comprenant le rapport de gestion et ses annexes  
Annexe 4 : note de synthèse et projet de décision relatifs au point concerné
4. Approbation du rapport du Réviseur  
Annexe 1 : rapport annuel 2021 comprenant le rapport du réviseur  
Annexe 2 : note de synthèse relative aux points 1 et 4 à 6 du présent ordre du jour et projets de décision y relatifs
5. Approbation des comptes annuels arrêtés au 31 décembre 2021 (comprenant le bilan, le compte de résultats, la liste des adjudicataires et l'annexe aux comptes annuels)  
Annexe 1 : rapport annuel 2021 comprenant les comptes annuels arrêtés au 31/12/2021  
Annexe 2 : note de synthèse relative aux points 1 et 4 à 6 du présent ordre du jour et projets de décision y relatifs
6. Approbation du montant à reconstituer par les communes  
Annexe 1 : rapport annuel 2021 comprenant les comptes annuels arrêtés au 31 décembre 2021  
Annexe 2 : note de synthèse relative aux points 1 et 4 à 6 du présent ordre du jour et projets de décision y relatifs
7. Décharge à donner aux Administrateurs  
Annexe 5 : note de synthèse et projet de décision relatifs au point concerné
8. Décharge à donner au Réviseur  
Annexe 6 : note de synthèse et projet de décision relatifs au point concerné
9. Nomination d'un administrateur  
Annexe 7 : note de synthèse et projet de décision relatifs au point concerné
10. Nomination du Réviseur  
Annexe 8 : dossier relatif à l'attribution du marché public de services « Désignation d'un réviseur d'entreprises comme commissaire »  
Annexe 9 : note de synthèse et projet de décision relatifs au point concerné

## **ENODIA**

**MERCREDI 29 JUIN 2022 à 17h30**

### **Assemblée générale ordinaire**

1. Nomination à titre définitif d'un administrateur représentant les Communes associées
2. Nomination à titre définitif d'un administrateur représentant les Communes associées
3. Approbation du rapport annuel du Conseil d'administration – exercice 2021 (comptes annuels statutaires)
4. Approbation du rapport spécifique 2021 sur les prises de participation visé à l'article L1512-5 du CDLD
5. Approbation du rapport de rémunération 2021 du Conseil d'administration établi conformément à l'article L6421-1 du CDLD

6. Prise d'acte du rapport du Commissaire sur les comptes annuels statutaires de l'exercice 2021
7. Approbation des comptes annuels statutaires arrêtés au 31 décembre 2021
8. Approbation de la proposition d'affectation du résultat
9. Décharge aux administrateurs pour leur gestion lors de l'exercice 2021
10. Décharge spéciale aux administrateurs pour avoir dérogé au cours de l'exercice 2021 à l'article 41 des statuts et aux articles suivants du CSA : 3.1, 3.10, 3.12 et 3.35
11. Décharge au Commissaire (Collège formé par RSM Inter-Audit et Lonhienne & associés) pour sa mission de contrôle de l'exercice 2021
12. Pouvoirs.

Monsieur le Bourgmestre propose d'approuver les éléments contenus dans les ordres du jour des intercommunales et de voter en ce sens.

**A l'unanimité, le Conseil approuve les ordres du jour des assemblées générales des intercommunales et charge ses délégués de voter en ce sens.**

#### **5. Vérification de l'encaisse de Monsieur le Directeur Financier**

Monsieur le Bourgmestre cède la parole à Madame Devillers pour qu'elle présente ce point.

Madame Devillers indique que Madame la Commissaire d'Arrondissement a fait procéder le 28 avril 2022 à la vérification de l'encaisse de Monsieur le Directeur Financier pour la période du 1<sup>er</sup> janvier au 31 mars 2022, sans remarque.

Monsieur le Bourgmestre propose d'approuver cette vérification.

**A l'unanimité, le Conseil approuve la vérification de l'encaisse.**

#### **6. Remplacement d'un membre de l'Agence Locale pour l'Emploi**

Monsieur le Bourgmestre explique que, suite à la démission de Madame Croughs de sa fonction de Conseiller communal, elle doit également être remplacée à l'Agence Locale pour l'Emploi.

Monsieur le Bourgmestre demande à Monsieur LEBLANC le nom de la personne qui propose

Monsieur Leblanc propose Monsieur Jean-François MISSAIRE.

Monsieur le Bourgmestre propose d'approuver cette désignation.



**A l'unanimité, le Conseil désigne Monsieur Jean-François MISSAIRE, qui accepte.**

## **7. Contrat de Rivière**

Monsieur le Bourgmestre cède la parole à Madame Malchair pour qu'elle présente ce point.

Madame Malchair explique qu'il s'agit de poursuivre les actions entamées en collaboration avec le Contrat de Rivière, et notamment :

- Sensibiliser et informer les habitants sur leurs obligations en matière d'assainissement collectif et les inciter à se relier à l'égouttage en place rue de Waremmes ;
- Lutter contre les rejets d'eaux usées rue du Petit Paradis et rue de Lexhy, identifiés comme ayant un impact environnemental significatif, identifier la nature des rejets et prendre les mesures nécessaires
- Organiser des séances d'information sur les produits d'entretien, un atelier de fabrication de produits maison et des stands d'information ;
- Vérifier les conditions du permis d'environnement accordé à une entreprise située sur le territoire communal ;
- Sensibiliser un exploitant agricole à l'obligation de mise en place du couvert végétal permanent, par l'envoi d'un courrier et d'une fiche ;
- Poursuivre la sensibilisation des différents publics aux risques liés à l'utilisation des produits phytosanitaires, tant sur la santé que sur l'environnement, par des courriers types disponibles auprès du Contrat de Rivière ;
- Mettre en œuvre les conclusions des différentes études de sites réalisées, dont les rapports de la cellule GISER ;
- Réfléchir à la mise en place d'une ZIT (zone d'inondation temporaire) en partenariat avec la Commune de Remicourt à hauteur des étangs situés en contrebas du chemin de fer rue gare de Momalle ;
- Réaliser des travaux de lutte contre les inondations et coulées boueuses dans le cadre du droit de tirage, avec le soutien régional aux autorités communales ;
- Désigner un gestionnaire des dossiers d'inondations qui participe aux réunions organisées par le SPW et qui assure le suivi des mesures prévues par la Commune ;
- Continuer la gestion des populations de renouée situées autour du bassin d'orage à Voroux et ailleurs dans la Commune ;
- Organiser le nettoyage de cours d'eau (BeWapp, scouts, services communaux, ...)
- Faire retirer les pneus entreposés le long de la prairie rue du Paradis ;
- Installer un panneau de sensibilisation Stop aux déchets aux endroits où des dépôts récurrents sont observés ;
- Financer partiellement le fonctionnement du Contrat de Rivière.

Monsieur le Bourgmestre propose d'approuver ce programme d'actions.

**A l'unanimité, le Conseil approuve le programme d'actions.**

**8. Achat d'une parcelle**

Monsieur le Bourgmestre précise qu'il s'agit d'une parcelle située à l'arrière du site de la sucrerie, et destinée à la création d'un parking.

L'acte de vente a été dressé par un Notaire, et communiqué aux Conseillers.

Le prix de la parcelle est de 42.675 €, et les indemnités dues à l'exploitant agricole s'élèvent à 11.000 €.

Monsieur le Bourgmestre explique également la raison de la création d'un parking, rendu nécessaire par le projet de construction d'une maison de village. Il ajoute que le projet complet d'aménagement du site de la sucrerie sera présenté au Conseil lors de la prochaine séance. Il fait remarquer que la Commune a acheté la parcelle à un bon prix, parce que les prix de la terre agricole augmentent.

Monsieur le Bourgmestre propose d'approuver cette vente et ses conditions.

**A l'unanimité, le Conseil approuve l'acte de vente.**

**9. Adoption du procès-verbal de la séance du 3 mai 2022**

Monsieur le Bourgmestre propose d'approuver le procès-verbal de la séance du 3 mai 2022.

**A l'unanimité, le Conseil approuve le procès-verbal.**

Monsieur le Bourgmestre lève la séance publique à 17.20H.